



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике Адыгея

Дата выдачи: 28.11.2012 г.

Документы-основания:

Свидетельство на право собственности, на землю бессрочного (постоянного) пользования землей от 04.01.1993 г. Орган выдачи: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Майкопского района.

Решение №20 от 26.01.1990 г. Орган выдачи: Исполнительный Комитет Совета народных депутатов Адыгейской Автономной области.

Постановление №234 от 13.08.1992 г. Орган выдачи: Правительство Республики Адыгея.

Субъект (субъекты) права:

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Кавказский государственный природный биосферный заповедник" имени Х.Г. Шапошникова". ИНН 2317026788. ОГРН 1022302723409. КПП 231701001. Дата регистрации: 02.09.1999 г., наименование органа регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №8 по Краснодарскому краю (Территориальный участок 2317 по Адлерскому району) №8. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, Краснодарский кр., Адлерский район, г. Сочи, ул. К.Маркса, дом №8.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов - Для природно-заповедных назначений. Площадь: 172641362 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Республика Адыгея (Адыгея), Майкопский район, юго-западная часть Майкопского района

Кадастровый (или условный) номер:

01:04:5901003:9

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.11.2012 г. сделана запись регистрации № 01-01-03/019/2012-150

Регистратор:

/ Головской Г. Н. /

01-АА 453965



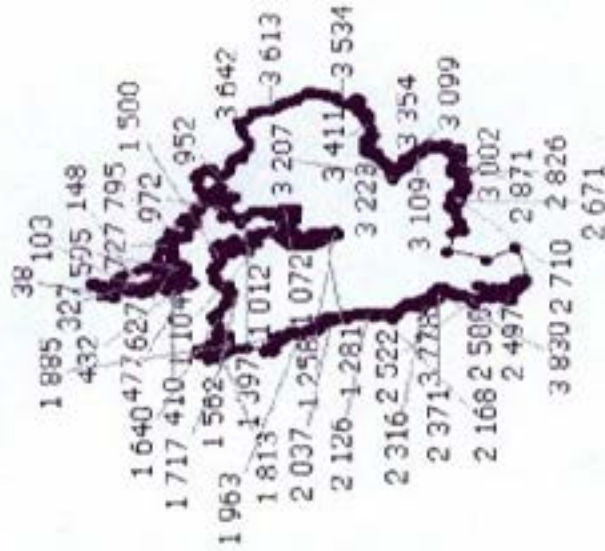
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.12.2011 № 0100/401/11-53260

КВ.2

| | | | | | |
|---|-----------------------------------|---|----------|---|-------------------|
| 1 | Кадатропный номер 01:04:5901003:9 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 264 |
|---|-----------------------------------|---|----------|---|-------------------|

План (чертеж, схема) земельного участка

01.04.2.3



4

5 Масштаб 1:500000

Условные знаки: —



Начальник отдела по г. Майкопу
 (наименование должности)

М П (подпись)

Р.М. Айзатуллина
 (инициалы, фамилия)

Федеральное бюджетное учреждение "Кadaстровая палата" по Республике Адыгея

(по иному наименованию органа кадастрового учета, осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.12.2011 № 0104/01/11-53260

КВ.1

| | | | | | | | | |
|--|--|--------------------------|--|---|---|---|---|--------------------------|
| 1 | Кадастровый номер | 01:04:5901003:9 | 2 | Лист № 1 | 3 | Всего листов 264 | | |
| Общие сведения | | | | | | | | |
| 4 | Предметные номера: | 01:04:5901003:1 | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.12.2007 | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 7 | Местонахождение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Адыгея, р-н Майкопский, юго-западная часть Майкопского района | | | | | | | |
| 8 | Категория земель: | | | | | | | |
| 8.1 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда | Земли водного фонда | Земли запаса | Категория не установлена |
| 8.2 | весь | | | | | | | |
| 9 | Разрешенное использование: Для пригодно-запасных назначений | | | | | | | |
| 10 | Фактическое использование/характеристика деятельности: — | | | | | | | |
| 11 | Площадь: 172641362 +/- 114969 кв. м | 12 | Кадастровая стоимость (руб.): 4129581379.04 | 13 | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²) 23.92 | 14 | Система координат: СК кадастрового округа | |
| Сведения о правах: | | | | | | | | |
| Правообладатель | | | Вид права | | | Особые отметки | | |
| ФГУ "Кавказский государственный природный биосферный заповедник им. Х.Г. Шаопшикова" | | | Постоянное бессрочное пользование | | | Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей от 04.01.1993 № 6/И | | |
| 15 | | | | | | | | |
| 16 | Особые отметки: Кадастровый номер 01:04:5901003:9 равнозначит кадастровому номеру 01:04:59 01 003:0009 | | | | | | | |
| 17 | Характер сведений ГКИ (статус записи о земельном участке): — | | | | | | | |
| Дополнительные сведения | | | | | | | | |
| 18.1 | — | | | | | | | |
| 18.2 | Кодинаева Оксана Александровна, ООО "БТИ, землеустройство, оценка" | | | | | | | |
| 18.3 | 19.10.2011 | | | | | | | |

Старший отдела по г. Майкопу
(подпись, должность)

Р.М. Абыгулина
(подпись, фамилия)

